



جمهورية مصر العربية  
وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي

# بيان الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي

مشروعات متعددة

الإنتاج الداجني والحيواني والسمكي

استصلاح واستزراع الأراضي

يونيو ٢٠٢٢

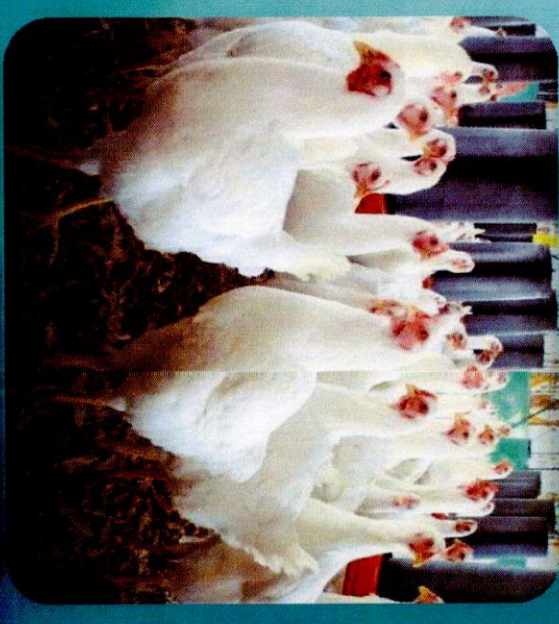
## الفروض الاستثمارية المتاحة في القطاع الزراعي والأنشطة المرتبطة

عدد الفروض الاستثمارية المتاحة	نوع الفرصة الاستثمارية	م
٩	الإنتاج الداجني	١
٢	الإنتاج الحيواني	٢
١٤	الإنتاج السمكي	٢
١	الإنتاج الزراعي	٤
٧	الإنتاج الزراعي / الحيواني المتكامل	٥
١	مشروعات أخرى	٦
٣٤	الإجمالي	

أولاً

الفرص الاستثمارية المتاحة في

الإنتاج الداجني والحيواني والسمكي



## الفرصة الاستثمارية: الثروة الداجنة

اسم الفرصة  
محافظة على الموقع الرسمي للمدينة العامة للاستثمار

القطاع  
الانتاج الداجني

الموقع  
المرشدة - محافظة قنا

الزايا النسبية  
صدر لها موافقات الجهات المعنية على تنفيذ المشروع

مساحة الأرض بالفدان  
الموقع رقم (١) ٦٦٠٢ فدان  
الموقع رقم (٢) ٨٤٢١ فدان

تصنيف التربة  
أراضي صالحة للإنتاج الداجني

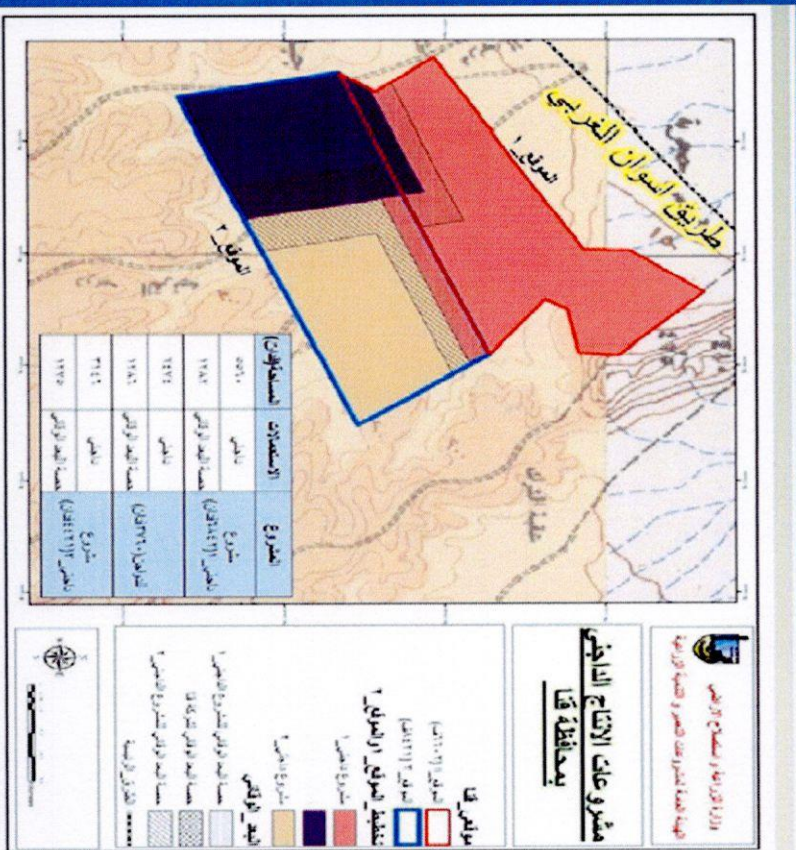
نظام التصريف  
بنظام حق الانتفاع

مدة العقد  
٣٠ سنة بقيادة تراكمية طبقا لتقدير اللجنة العليا لتقييم أراضي الدولة

طرق الدفع  
سنويا بقيادة تراكمية كل ٣ سنوات

السعر الاسترشادي (بالفدان)  
يبدأ من ١٠٠٠ جنيه للفدان كمقابل حق الانتفاع سنوي طبقا لبنود العقد الذي تم الاتفاق عليه

## تخطيط مواقع محافظة قنا

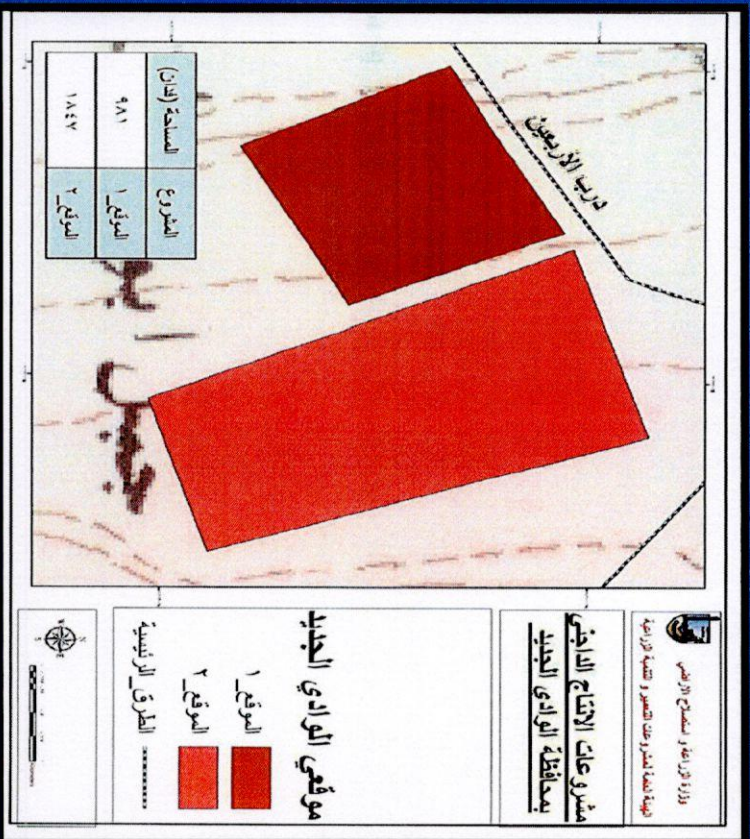


## الفرصة الاستثمارية: الثروة الداجنة

استثمار داخلي  
مطاحة على الموقع الرسمي للمهيئة العامة  
للاستثمار

اسم الفرصة	القطاع	الموقع	الزايا النسبية	مساحة الأرض بالفدان
الانتاج الداجني	واحة باريس - محافظة الوادي الجديد	صدر لها موافقات الجهات المعنية على تنفيذ المشروع		
				الموقع رقم (١) ٩٨١ فدان
				الموقع رقم (٢) ١٨٤٧ فدان
تصنيف التربة	أراضي صالحة للإنتاج الداجني			
نظام التصريف	بنظام حق الإنتفاع			
مدة العقد	٣٠ سنة بفائدة تراكمية طبقا لتقدير اللجنة العليا لتثمين أراضي الدولة			
طرق الدفع	سنويا بفائدة تراكمية كل ٣ سنوات			
وصف الفرصة	السعر الاسترشادي (بالفدان)	يبدأ من ١٠٠٠ جنيه للفدان كمقابل حق الانتفاع سنوي طبقا لبنود العقد الذي تم الإتفاق عليه		

## تخطيط مواقع محافظة الوادي الجديد



## الفرصة الاستثمارية: الثروة الداجنة

استثمار داجني  
مطاحة على الموقع الرسمي للمينة العامة  
للاستثمار

اسم  
الفرصة

الانتاج الداجني

القطاع

الحسنة - محافظة شمال سيناء

الموقع

صدر لها موافقات الجهات المعنية على تنفيذ  
المشروع

الزايا  
النفسية

٩٦ فدان

مساحة  
الأرض  
بالفدان

أراضي صالحة للإنتاج الداجني

تصنيف التربة

بنظام حق الإنتفاع

نظام التصريف

٣٠ سنة بفائدة تراكمية طبقا لتقدير  
اللجنة العليا لتأمين أراضي الدولة

مدة العقد

وصف  
الفرصة

سنويا بفائدة تراكمية كل ٣ سنوات

طرق الدفع

يبدأ من ١٠٠٠ جنيه للفدان كمقابل حق  
الإنتفاع سنوي طبقا لبنود العقد الذي  
تم الإتفاق عليه

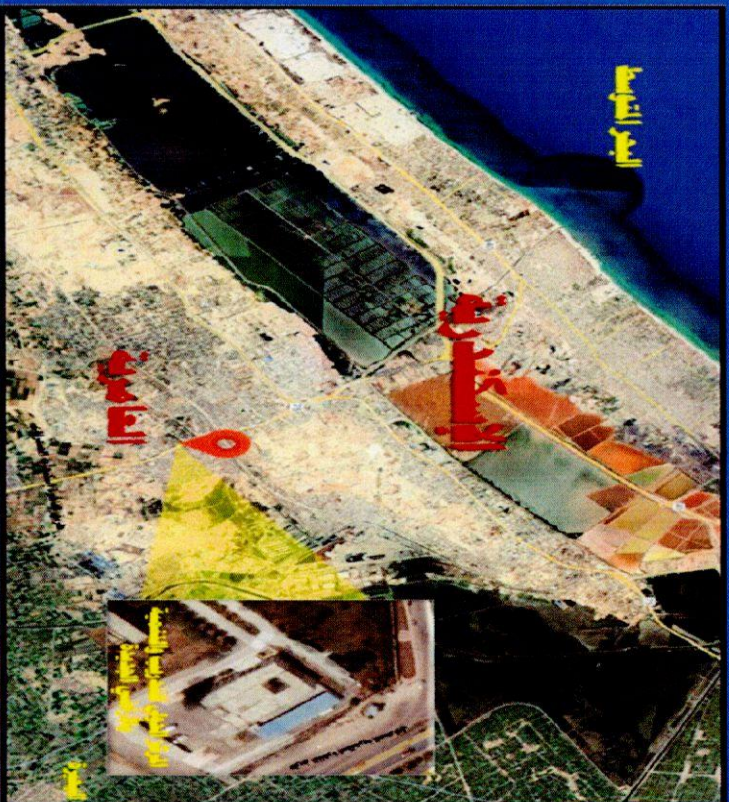
السعر  
الاسترشادي  
(بالفدان)

## تخطيط موقع محافظة شمال سيناء



## الفرصة الاستثمارية: مشروعات متعددة

### العامة - الإسكندرية

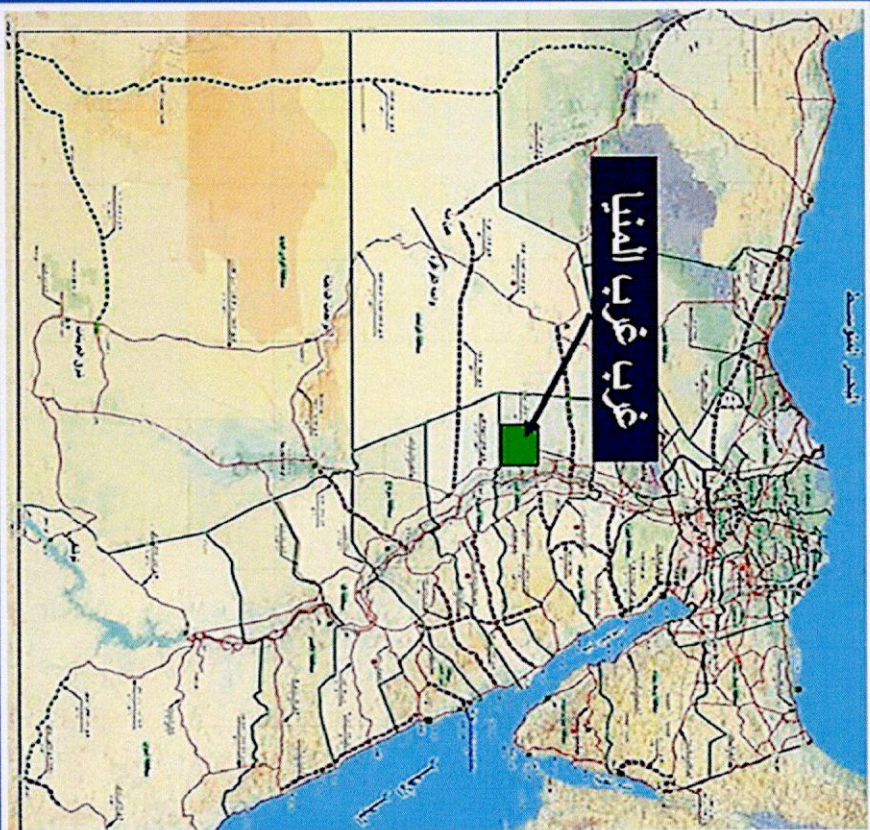


٧

المركز الدولي - بالعامة		
اسم الفرصة	المركز الدولي - بالعامة	
القطاع	تصلح لإقامة مشروعات متعددة	
الموقع	العامة - تقع على الطريق الصحراوي الكيلو (٣٤) الإسكندرية - القاهرة أرض فضاء بها بعض المباني ومكتملة المرافق	
المزايا النسبية	أرض تصلح لإقامة مشروعات متعددة	
مساحة الأرض بالفدان	٤٥ فدان	
وصف الفرصة	تصنيف التربة	أراضي صالحة لإقامة مشروعات متعددة
	نظام التصريف	بنظام حق الإنخفاض
	مدة العقد	٣٠ سنة بغاية تراكمية طبقا لتقدير اللجنة العليا لتأمين أراضي الدولة
	طرق الدفع	سنويا بغاية تراكمية كل ٣ سنوات
	السعر الاسترشادي (بالفدان)	طبقا لتقدير اللجنة العليا لتأمين أراضي الدولة كأرض ميانى بالتر

# الفرصة الاستثمارية: إنتاج زراعي - حيواني

## مزرعة غرب غرب المنيا



مزرعة "غرب غرب المنيا"		
اسم الفرصة	إنتاج / زراعي - حيواني	
القطاع	محافظة المنيا	
الموقع	<p>كاملة المرافق - أبار جوفية - بيوت تشتمل على مزرعة إنتاج حيواني على مساحة ١٥ فدان كاملة الإشتاءات</p>	
المزايا النسبية	٢٠ ألف فدان	
مساحة الأرض بالفدان	رملية	تصنيف التربة
	محاصيل الخضر والفاكهة	التراكيب الحصولية
	حق إنتفاع	نظام التصريف
	٣٠ سنة	مدة العقد
وصف الفرصة	سنويا بغايدة تراكمية كل ٣ سنوات	طرق الدفع
	طبقاً لتقدير اللجنة العليا لتضمين أراضي الدولة للأرض الزراعية ومزرعة الإنتاج الحيواني	السعر
		الاسترشادي (بالفدان)